

**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΝΕΟΚΛΑΣΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΜΑΤΑΛΑ (ΛΑΦ ΣΠΑΡΤΗΣ)**

Η πράξη είναι ενταγμένη στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2021-2027» με συνολικό προϋπολογισμό 319.058,14€ με χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Το Αρχοντικό Ματάλα, ένα από τα σημαντικότερα νεοκλασικά κτήρια της πόλης της Σπάρτης, έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία. Το διατηρητέο κτήριο αναπτύσσεται σε



τρία επίπεδα υπόγειο, ισόγειο και όροφο σε σχήμα Γ, με πρόσοψη επί των οδών Λεωνιδίου και Λυκούργου επί οικοπέδου 939.00 τ.μ. και τετράριχτη κεραμοσκεπή, με σημαντικά νεοκλασικά αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία. Το ανώγειο χρησιμοποιήθηκε ως κατοικία του Δημοσθένη Παρ. Ματάλα, το δε ισόγειο λειτούργησε ως καφενείο, το περίφημο καφενείο Ματάλα. Ανήκει στην ιδιοκτησία του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) και σε αυτό λειτουργεί η Λέσχη Αξιωματικών Σπάρτης. Αντικείμενο του παρόντος έργου αποτελεί η αρχιτεκτονική, μορφολογική και στερεωτική αποκατάσταση του περιβλήματος του Διατηρητέου Μνημείου, καθώς και εσωτερικές επεμβάσεις που συνδέονται με την προστασία του μνημείου.

Η συγκεκριμένη πράξη θα συμβάλει στην πολιτιστική προβολή της περιοχής. Δεδομένου ότι η αποκατάσταση του μνημείου θα συμβάλει στην αύξηση της επισκεψιμότητας, θα προκύψουν οφέλη και για την τοπική κοινωνία με την προώθηση του τουρισμού και την τόνωση της τοπικής οικονομίας της ευρύτερης περιοχής. Επιπρόσθετα, το μνημείο θα αποδοθεί αποκατεστημένο και ασφαλές στους δικαιούμενους χρήστες των χρήσεων του κτιρίου (λειτουργεί ως Λέσχη Αξιωματικών Φρουράς Σπάρτης). Από την προτεινόμενη Πράξη θα ωφεληθούν οι μόνιμοι κάτοικοι της ευρύτερης περιοχής με την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής, οι εργαζόμενοι κατά την υλοποίηση του έργου (επιστημονικό προσωπικό, εργατοτεχνίτες, προσωπικό καθαριότητας κλπ.), ομάδες ή μεμονωμένα άτομα, που δραστηριοποιούνται σε διαφορετικούς τομείς του τουρισμού (καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ενοικιαζόμενες μονάδες, εμπορικά καταστήματα κλπ), οι επισκέπτες της περιοχής.

