



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΜΟΝΑΔΑ Α1'**

Ταχ. Δ/ση : Θεμιστοκλέους 87
Ταχ. Κώδικας : 10681 Αθήνα
Πληροφορίες: Π. Μπρατσιακού
Τηλέφωνο : 2103307621
Fax : 2103307642
Email : pbratsiakou@m nec.gr

**Αθήνα, 09/08/2011
Α.Π.: ΕΥΠΟΤ/Α1/ΑΤΤ15/2368
ΑΔΑ:**

**Προς:
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ
ΜΝΗΜΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση : ΕΡΜΟΥ 17
Τ.Κ : 10186**

ΘΕΜΑ: Ένταξη της Πράξης «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
«ACROPOLE PALACE» ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΥΠΠΟΤ**», με κωδικό ΟΠΣ **355371**, στο Επιχειρησιακό
Πρόγραμμα «Αττική 2007-2013»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Γραμματέας του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267/Α/3.12.2007) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3840/2010 (ΦΕΚ 53/Α/31.03.2010),
2. Την υπ' αριθμ Ε(2007)5443/5-11-2007 απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ για την έγκριση του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος "Αττική" για κοινοτική ενίσχυση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης
3. Τη με αρ. πρωτ. 14053/ ΕΥΣ1749 /27.03.08 Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
4. Το με αρ. πρωτ. 23105/ΓΔΑΑΠ4632/ΕΥΘΥ1/23.5.2008 Εγχειρίδιο Διαδικασιών Διαχείρισης και Ελέγχου Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων, όπως ισχύει.
5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθ. ΕΥΤΟΠ/Δ/ΦΝVIIα/266/28-1-2011 (ΦΕΚ 240/Β/11-2-2011) «Τροποποίηση της κ.υ.α. υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/67343/29.12.2000 (ΦΕΚ Β'1620) με σκοπό την αναδιάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Τομέα Πολιτισμού και την κατάργηση της υπ' αριθμ. 15903/29.7.2008 (ΦΕΚ 1635/Β/2008) κ.υ.α. σύστασης της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Διαχείρισης και



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΠΕΠ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
πραγματική
ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
πρόγραμμα για την ανάπτυξη

Εφαρμογής Δράσεων του πρώην Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 4312/18-2-2009 (ΦΕΚ 315/Β/20.2.2009) απόφαση»

6. Τη με αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΙΟΙΚ/Α1/ΠΜΥ/108476/30-11-2009 (ΦΕΚ 512/Δ/7-12-2009) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού για το διορισμό από 23-11-2009 της Στυλιανής Μενδώνη του Γεωργίου, στη θέση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, με βαθμό 1^ο της Κατηγορίας Ειδικών Θέσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ Α'/137), όπως κωδικοποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ΠΔ/τος 63/05 (ΦΕΚ 98 Α),
7. Την με αρ. πρωτ. 50733/ΕΥΣ 6772/9-11-2010 (ΦΕΚ 1820/Β/19.11.2010) Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ), με την οποία εκχωρούνται στην Ειδική Υπηρεσία Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού & Τουρισμού αρμοδιότητες διαχείρισης για πράξεις των Περιφερειακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων Αττική και Ιόνιοι Νήσοι του ΕΣΠΑ (2007-2013),
8. Τη με αρ. πρωτ. 4247/4-10-2010 απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης του Περιφερειακού Ε.Π. «Αττική 2007-2013», με την οποία εγκρίθηκαν τα κριτήρια επιλογής του κωδικού θεματικής προτεραιότητας 58 «Προστασία και διατήρηση της πολιτιστικής κληρονομιάς» του Άξονα Προτεραιότητας 2, όπως αυτά ισχύουν,
9. Την με αρ.πρωτ. ΕΥΤΟΠ/Α/ΦΧVII/2828/23-11-2010 πρόσκληση της ΕΥΤΟΠ για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του Ε.Π. «Αττική» του Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής», κωδικός 58 «Προστασία και διατήρηση πολιτιστικής κληρονομιάς»,
10. Την με αρ. Πρωτ. 71772/1537/22.7.2011 αίτηση χρηματοδότησης πράξης του Δικαιούχου προς την ΕΥΠΟΤ για την ένταξη της πράξης στο Ε.Π. «Αττική»,
11. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στο Φύλλο εξέτασης της πληρότητας των στοιχείων της πρότασης και στο Φύλλο αξιολόγησης και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ – ΕΡΓΟΡΑΜΑ,
12. Τη με αρ. Πρωτ 2358/8.8.2011 Εισήγηση της Ειδικής Υπηρεσίας Πολιτισμού & Τουρισμού για την ένταξη της πράξης στο Ε.Π. «Αττική»,
13. Το με αρ. Πρωτ. 76172/1623/09.08.11 έγγραφο του δικαιούχου, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Ειδική Υπηρεσία Πολιτισμού & Τουρισμού το υπογεγραμμένο Σύμφωνο Αποδοχής Όρων.

Αποφασίζει

την ένταξη της Πράξης «**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ «ACROPOLE PALACE» ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΥΠΠΟΤ**» στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής» του Ε.Π. «Αττική» του ΕΣΠΑ 2007-2013.

Η Πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης: (ΟΠΣ-ΕΡΓΟΡΑΜΑ)		355371
2.Κωδικός πράξης ΠΔΕ:	2.1.Κωδικός ΣΑ:	Ε0148
	2.2.Κωδικός πράξης ΣΑ:	2011ΣΕ01480139
3.Δικαιούχος:		Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
4.Κωδικός Δικαιούχου:		1010811
5.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:		<p>ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ «ACROPOLE PALACE» ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΥΠΠΟΤ (ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ)</p> <p>Από τα σημαντικότερα αισθητικά και ιστορικά αρχιτεκτονήματα της πρωτεύουσας, από τα χαρακτηριστικότερα αθηναϊκά κτίρια, στα οποία οι συνθετικοί κανόνες της ακαδημαϊκής Ecole des Beaux Arts του Παρισιού εναρμονίστηκαν με στοιχεία της τότε νεωτερικής Art Deco και της παλαιότερης Art Nouveau. Πλήρης οικοδομική και Αρχιτεκτονική αποκατάσταση με ιδιαίτερη προσοχή στην διατήρηση και αποκατάσταση των διακοσμητικών του στοιχείων οροφής, τοίχοι, δάπεδα, κουφώματα, σιδηρές κατασκευές</p> <p>Εφαρμογή μανδύα εκτοξευόμενου σκυροδέματος</p> <p>Εφαρμογή μανδύα έγχυτου σκυροδέματος</p> <p>Εφαρμογή μανδύα εκτοξευόμενου σκυροδέματος</p> <p>Κατασκευή νέων τοιχείων από οπλισμένο σκυροδέμα</p> <p>Κατασκευή πλάκας γενικής κοιτόστρωσης</p> <p>Οι ΗΜ εγκαταστάσεις θα ενσωματωθούν στα αρχιτεκτονικά στοιχεία, έτσι ώστε να μη θίγουν την ειδική μορφολογία και τον ιδιαίτερης σπουδαιότητας εσωτερικό διάκοσμο του κτηρίου αλλά αντίθετα να τον αναδεικνύουν με βασικούς άξονες σχεδιασμού :</p> <p>Την τοποθέτηση όλων των κεντρικών Η/Μ χώρων ατά υπόγεια του κτηρίου</p> <p>Τις κύριες οριζόντιες οδεύσεις των δικτύων στους ορόφους εντός των ψευδοροφών των διαδρόμων και των χώρων</p> <p>Τις κύριες κατακόρυφες οδεύσεις των δικτύων σε φωταγωγούς του κτηρίου,</p> <p>Την χρήση ροηφόρων αγωγών για τις κεντρικές ηλεκτρολογικές τροφοδοτήσεις</p> <p>Την δημιουργία διπλών διαχωριστικών τοίχων μεταξύ των γραφείων, οι οποίοι θα διαμορφωθούν ειδικά για να εξυπηρετούν τις</p>



	<p>διελεύσεις των Η/Μ δικτύων Την επιλογή των πλέον κατάλληλων ορατών στοιχείων των Η/Μ εγκαταστάσεων (φωτιστικά, στόμια κλπ) και την αρμονική ενσωμάτωσή τους στα κατάλληλα διαμορφωμένα αρχιτεκτονικά στοιχεία, με στόχο το άρτιο αισθητικό αποτέλεσμα</p>
6. Παραδοτέα πράξης	Το κτήριο παραδίδεται πλήρως ανακαινισμένο για να λειτουργήσει

7. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΩΝ			
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
9401	Μνημεία – Αρχαιολογικοί Χώροι που αναδεικνύονται	Αριθμός	1

8. Η χρονική διάρκεια υλοποίησης της πράξης είναι 30,39 (μήνες)

9. Ημερομηνία λήξης προθεσμίας επιλεξιμότητας δαπανών ορίζεται η 31.12.2015



10.ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ		
ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟ Ε.Π.
1. Άμεσες Δαπάνες		
1α. Βάσει παραστατικών	i. ποσό χωρίς ΦΠΑ	14,470,588.38
	ii. ΦΠΑ	
1β. Κατ' αποκοπή βάσει μοναδιαίου κόστους		
1γ. Κατ' αποκοπή ποσό		
Σύνολο (1)		14,470,588.38
2. Έμμεσες Δαπάνες		
2α. Βάσει παραστατικών	i. ποσό χωρίς ΦΠΑ	
	ii. ΦΠΑ	
2β. Κατ' αποκοπή βάσει σταθερού ποσοστού επί των αμέσων δαπανών		
Σύνολο (2)		
3. Αγορά εδαφικών εκτάσεων		
ΣΥΝΟΛΑ		14,470,588.38

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της κοινοτικής συνδρομής ανέρχεται σε 14,470,588.38 €.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ 1^{ης} ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για 1 ^η εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 14,470,588.38 και επιμερίζεται ως ακολούθως:	
ΚΩΔ. ΣΑ: Ε0148 Φορέας ΣΑ: 1012700 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	1: Προϋπολογισμός Π/Υ (1): 14,470,588.38 ευρώ. Η πίστωση τρέχοντος έτους 2011 στο Π.Δ.Ε ανέρχεται σε 0,00 ευρώ
ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ: 2011ΣΕ01480139	2: Προϋπολογισμός Π/Υ (2): 0.00 ευρώ. Η πίστωση τρέχοντος έτους 2011 στο Π.Δ.Ε ανέρχεται σε 0.00 ευρώ

Γ. ΟΡΟΙ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

Οι όροι της απόφασης ένταξης και οι υποχρεώσεις του δικαιούχου περιγράφονται στο **Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης**, το οποίο διαβιβάστηκε στον Δικαιούχο με το υπ' αρ. Πρωτ. 2148/8.8.2011 και επεστράφη υπογεγραμμένο στην Ειδική Υπηρεσία Πολιτισμού & Τουρισμού με το υπ' αρ. Πρωτ. 76172/1623/09.08.11 έγγραφο του Δικαιούχου.

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Η Προϊστάμενη της Μονάδας Δ΄

Κ. ΝΤέντε

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Τεχνικό Δελτίο Πράξης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΥΠΟΙΑΝ, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα
2. ΥΠΠΟΤ - Δ/νση Οικονομικών Υποθέσεων ΥΠΠΟΤ
3. ΕΥΔ ΠΕΠ «Αττική»

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Γ. Γραμματέως
2. Ειδική Υπηρεσία Πολιτισμού & Τουρισμού: Μονάδες Α1, Β1, Γ